

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 648

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2749/1009 (1)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 39 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στη Μελιγαλά Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 9.9.85 αίτηση του Τσώτσου Παναγ. με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 39 Ο.Τ., που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) το 19491/8.1.1900 συμβόλαιο του συμ/φου Οιχαλίας Φωτ. Φωτοπούλου

β) το 39348/27.12.25 συμβόλαιο του συμ/φου Μελιγαλά Ηλία Γυφτάκη

γ) το 46296/6.8.33 συμβόλαιο του συμ/φου Μελιγαλά Ηλία Γυφτάκη

δ) το 7684/4.2.69 συμβόλαιο του συμ/φου Οιχαλίας Παν. Τζώρτζη

4. την 663/29 Ιουλίου 1985 βεβαίωση του Δήμαρχου Μελιγαλά, ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. το από 7.4.1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να υπομηχ/κού Αγ. Παναγόπουλου.

6. την από 11.4.1986 πράξη 3η (θέμα 8ον) του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 39 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

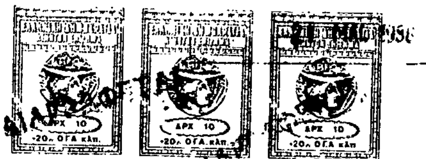
Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο συγκεκριμένο σχέδιο πόλης Μελιγαλά, όπως φαίνεται στο από 7.4.1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να μηχ/κού Άγγελου Παναγόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

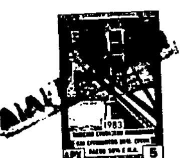
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 6 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

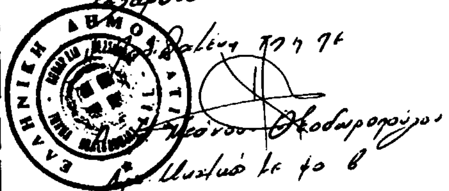
25535





* ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ Αναγνωρίζεται ως οδός προ 1923 και με ερυθρά έγχρωμη διαγραμμισμένη ζώνη της οδού.

6-5-1986



Ο.Τ. 48

Ο.Τ. 47

ΙΔ. ΕΛΕΝΗΣ Χ^ΗΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔ. ΚΑΜΑΡΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓ.

ΙΔ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚ.

ΙΔ. ΞΙΦΕΚΟΥ ΙΩΑΝ.

ΙΔ. ΚΑΜΑΡΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓ.

ΙΔ. ΜΥΛΩΝΑ ΒΑΣΙΛΗ

ΙΔ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑ. ΑΡ. ΑΔ. 351/81

ΙΔ. ΤΣΙΤΣΟΥ ΠΑΝ.

ΙΔ. ΦΟΥΤΟΥΛΑΣ ΜΑΛΕΤΗ

ΙΔ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 Π.Δ. 5 Μ.

10.00 6.10 6.10 15.50 29.00

ΙΔ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Δ.

ΙΔ. ΦΙΛΙΟΥ ΒΑΣΙΛΗ

ΙΔ. ΔΗΜ. ΑΡΙΔΑ

Ο.Τ. 40

Ο.Τ. 39

Ο.Τ. 30

Ο.Τ. 29

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ. 39

ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923

ΘΕΣΗ ΜΕΛΙΓΑΛΑ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 7-4-86 — Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ —

ΚΛ. 1:500

Αριθ. 2753/1011 (2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 168 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στη Μεσσήνη Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Ϋπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 27.3.86 αίτηση του Αγ. Γκότση, με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 168 Ο.Τ., που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) το 27222/1912 συμβόλαιο συμβ/φου Καλαμών Αγ. Λίγγρη

β) το 7967/1915 συμβόλαιο συμβ/φου Παμίσου Κων/νου Καλαμαριώτη

γ) το 12737/1932 συμβόλαιο συμβ/φου Παμίσου Ανδρ. Καντιάνη

δ) το 13388/1956 συμβόλαιο συμβ/φου Κων/νου Θεοδωρακόπουλου

ε) το 7340/1949 συμβόλαιο συμβ/φου Κων/νου Θεοδωρακόπουλου

ζ) το 18663/1982 συμβόλαιο συμβ/φου Παμίσου Αγ. Αναγνωστόπουλου

4. την 585/28.3.86 βεβαίωση του Δήμου Μεσσήνης ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. το από Μάρτιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα, του πολ. υπομηχ/κού Παν. Χρυσικόπουλου.

6. την 11.4.1986 πράξη 3η (θέμα 4ον) του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 168 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο συγκεκριμένο σχέδιο πόλης Μεσσήνης όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. υπομ/κού Παν. Χρυσικόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 6 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: α/ Τό υπό τά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α ακίνητο, είναι ιδιοκτησίας Αγγέλου Γκότση.
β/ Η λωρίδα μεταξύ των ιδιοκτησιών Αγγ. Γκότση και Μαθιού, πλάτους επί της οδού Βασ. Παύλου 0,90 μ. και στό βάθος 1,20 μ. ανήκει σε ημίσεια στόν Αγγ. Γκότση και στό Μαθιό.

ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΕΙΟΣ

Ο.Τ. 168

Ιδιοκτησία Αγγέλου Γκότση

Ιδιοκτησία Μαθιού Άρτια και οικοδομήσιμη

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 18.00 μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	: ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΤΣΗΣ.
ΕΡΓΟ	: ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Β'-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Η'-Β' ΣΕ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	: ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 41, ΜΕΣΣΗΝΗ (Ο.Τ. 169)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	: ΠΑΝ. ΧΡΥΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	: ΓΕΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	: Τ-1
ΚΛΙΜΑΚΑ	: 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	: ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1986.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ.

Αριθ. 2748/1007 (3)

Αναγνώριση της κοινοτικής οδού που συνδέει τον οικισμό Χράνους με τον οικισμό Κακόρευμα Πυλίας, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «πεφρί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Το από 31.5.85 Π.Δ/γμα τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών και συγκεκριμένα το άρθρο 1 παρ. 2 εδ. δ'.

3. την από 25.10.1985 αίτηση Αιμίλιου Αλτανόπουλου με την οποία ζητά την αναγνώριση της κοινοτικής οδού.

4. την υπ' αριθ. 608/85 βεβαίωση κοινότητας Χράνων.

5. την από 11.4.86 πράξη 3η (θέμα 2ον) του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Μεσσηνίας.

6. Το απόσπασμα χάρτου όπου φαίνεται ο προς αναγνώριση δρόμος που συνδέει τον οικισμό Χράνους με τον οικισμό Κακόρευμα Πυλίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν μοναδική την οδό που συνδέει τον οικισμό Χράνων με τον οικισμό Κακόρευμα Πυλίας. Την παρούσα συνοδεύει θεωρημένο απόσπασμα χάρτου από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας.

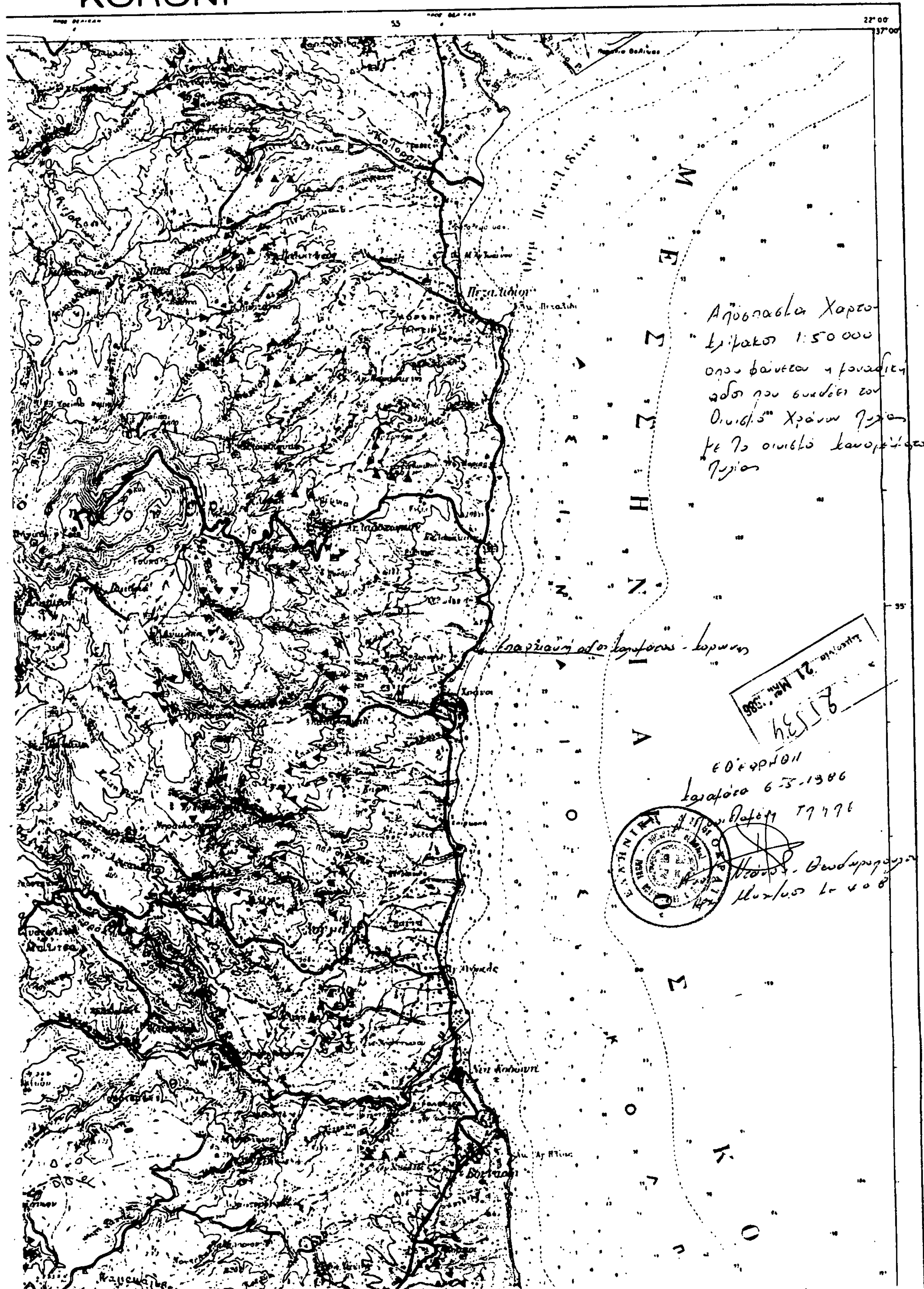
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 6 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

KORONI


Πεταλίδιον
Απόσπασμα Χαρτο-
1:50000
όπου φαίνεται η μοναδική
οδός που συνδέει τον

Αριθ. 4462/85 Σχ. 2107 (4)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου, για το θεραπευτήριο χρόνιων παθήσεων σε αγρόκτημα του Αμυνταίου Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ».

2. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Τις Δ/ξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.

4. Τις Δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968.

5. Τις Δ/ξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α) 26.7.85 και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

6. Τις Δ/ξεις του Ν. 1337/1983 περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων κλπ. και ειδικώτερα το άρθρο 26, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 για «τροποποίηση και συμπλήρωση κλπ».

7. Τις Δ/ξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

8. Τα με ΑΠ4084/2.9.85 και Α.Π. 4762/7.10.85 έγγραφα του θεραπευτηρίου χρόνιων παθήσεων Αμυνταίου προς το ΤΠ–ΠΕ Ν. Φλώρινας με τα οποία ζητά τον καθορισμό χώρου και παρέκκληση από τους όρους δόμησης του γηπέδου όπου θα ανεγερθεί το θεραπευτήριο χρόνιων παθήσεων.

9. Η με ΑΠΓ1/4295/29.8.85 απόφαση του τμήματος Υγιεινής Ν. Φλώρινας, που γνωμοδοτεί υπέρ της ανέγερσης θεραπευτηρίου χρόνιων παθήσεων στο Αμύνταιο στο εν λόγω γήπεδο.

10. Η με Α.Π. 972/19.9.85 απόφαση της Δ/νσης Οικισμού Κοζάνης, που εγκρίνει τις παρεκκλίσεις από τους όρους δόμησης στο εν λόγω γήπεδο.

11. Την από 14.10.1985 γνωμοδότηση του Σ/λίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Φλώρινας (Συν/ση 13η, Πράξη 57η) με την οποία γνωμοδότηση υπέρ του καθορισμού του χώρου και των όρων δόμησης του γηπέδου στο οποίο θα ανεγερθεί το θεραπευτήριο χρόνιων παθήσεων.

12. Το Φ114.1/17/38085 Σ. 1021/23.4.1986 έγγραφο του Α' Σώματος Στρατού - 2ο Επιτ. Γραφείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό του χώρου του γηπέδου για την ανέγερδση του θεραπευτηρίου χρόνιων παθήσεων όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση, με τους εξής όρους δόμησης:

1. Κάλυψη: 20%

2. Διασπορά κτιρίων:

3. Συντελεστής δόμησης: 0,40

4. Απόσταση από όρια οικοπέδου 10μ.

5. Δυνατότητα τοποθέτησης κυρίων χώρων σε υπόγειο πλην χώρων διαμονής ασθενών.

6. Παρέκκλιση ύψους (τριόροφο) μέχρι 10μ. που θα προκύψει από τη σχετική διαμόρφωση εδάφους για το φωτισμό κυρίων χώρων και βοηθητικών επιτρεπομένης της κατασκευής στέγης υπεράνω του ύψους των 10μ.

Τα παραπάνω με την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι λοιπές πολοεδομικές διατάξεις για την περιοχή.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της κοινοποίησής της στο θεραπευτήριο χρόνιων παθήσεων Αμυνταίου με ευθύνη του Δήμου Αμυνταίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 7 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΗΣ Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα ... στο αγρόκτημα Αμυνταίου για τον καθορισμό χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση του Θεραπευτηρίου χρονίων παθήσεων.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

χώρος για ανέγερση θεραπευτηρίου χρονίων παθήσεων

4325Υ

4352

4348

4361

4354

4360

4359

4355

4353

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Υ

Φλώρινα Οκτώβρης 1985
ο συντάξας
[illegible]
Ζαμπέτας Κων/νος
Τοπογράφος Μηχανικός
Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ ΥΕ 6ος β

Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμ. 2107/7-5-86 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας ... "Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης του ... για την ανέγερση του Θεραπευτηρίου ... παθήσεων Αμυνταίου.

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 28-10-1985
Η προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ Φλώρινας
Χαρ. Βολσάμίδου - Καλούδη
... Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ ΥΕ 4ος β